

Небольшой, уютный коттедж в пригороде Ялты, 150 метрах от обустроенного пляжа.



Цена: 22 477 руб. / 350 \$

Онлайн версия страницы:

https://crimean.estate/index.php?route=product/product&path=18&product_id=562

Основная информация

Цена от	\$ 250 в сутки
Тип сделки	аренда / найм
Общая площадь	300 кв.м
Цена	22 477 руб. / 350 \$

Расположение

Город	Ялта, пгт. Ливадия
Карта	Показать на карте

Характеристики и описание

Цена	
Количество этажей	2
Общее состояние	Идиальное - дизайнерский ремонт
Количество комнат	5
Количество спален	4
Количество санузлов	2
Кухня	полностью укомплектованная с встроенной техникой
Гараж/паркоместо	есть
Бассейн	нет. Рядом есть SPA
Закрытая территория	охраняемая территория
Холодная вода	постоянно
Горячая вода	постоянно
Отопление	индивидуальное
Электричество	есть

Терраса	есть
Инфраструктура района	Закрытая охраняемая территория, пляж в 150 метрах, возможность посещения СПА центра
Коммуникации	
Аренда	Возможна долгосрочная
Состояние	
Жилая площадь	100 м ²
Количество спальных мест	до 8 чел.
Тип здания	
Заполнение стен	
Статус	
Цокольный этаж	расположен гараж
Вид	
Уклон	
Площадь основного дома	
Открытая площадка	есть
Высота потолков	3 м
Материал стен	Заполнение ракушка
Отделка	эксклюзивный дизайнерский ремонт выполнен качественными экологичными материалами
Удаленность от центра:	5-7 минут на машине или 20 мин. пешком вдоль моря
Тип рынка	вторичный рынок
Окружение	коттеджный посёлок.
Холодильник	есть

Категория номеров	
Стиральная машина	есть
Кондиционер	в каждой комнате
Гостиная	просторная с камином
Расположение	
Строения	беседка и пергола
Придомовая территория	
Лифт	нет
Паркинг/Парковка	есть
Паркинг во дворе или в доме	есть и то и другое
Охранная сигнализация	есть
Балкон/лоджия	видовые
Расстояние до моря	150 м
Расстояние до города	
Подъездные пути	удобная развязка
Зона барбекю	

ОПИСАНИЕ

Небольшой, уютный коттедж находится в пригороде Ялты, в Ливадии, в 150 метрах от обустроенного пляжа санатория Черноморье. Дом находится на территории закрытого, элитного поселка. Парковая зона, охраняемая территория. Прекрасный вид на море, город, свежий горно-морской воздух. Недалеко от поселка минимаркет, небольшой рынок, парк Ливадийского дворца, кафе, рестораны.

В доме:

1й этаж – прихожая, большой холл, кухня - столовая, кабинет и санузел (без душа, с стиралкой).

2й этаж - три изолированные спальни, две из них с выходом на балконы с которых открывается прекрасный вид на море. Один большой санузел с ванной джакузи и душевой кабиной.

В доме спутниковое телевидение, кондиционеры, холодное - горячее водоснабжение, интернет.

В отличие от остальных коттеджей в этом посёлке – этот дом угловой, за его забором начинается лес, в результате в не просматриваемом внутреннем дворе, с лужайкой, беседкой и барбекю, создаётся особая атмосфера приватности и уюта.

Предусматривает комфортное проживание 3 - 7 человек.

